



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE LOUROSA

MUNICÍPIO DE SANTA MARIA DA FEIRA

Ata n. 215

Sessão: Ordinária

Data: 29-12-2020

Nº página: 1

Aberta a quarta sessão ordinária de dois mil e vinte da Assembleia de Freguesia aos vinte e nove dias do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte (29-12-2020), pelas vinte e uma horas e dez minutos (21h 10m), a Primeira Secretária da Mesa da Assembleia, na qualidade de Presidente da Assembleia de Freguesia, CATARINA IRENE PIMENTEL PEREIRA, deu conhecimento do pedido de substituição dos deputados eleitos pelo PS Odilia Pinho por Joaquim Freitas e de Manuel Oliveira de Almeida por Joaquim Moreira, bem como do PSD Márcia Cristina Fontes Pereira Almeida Lamas por Rosa Maria Santos Costa e David Joaquim de Oliveira Tavares por Álvaro Gomes de Melo (anexo um - 1).----- De seguida, no período antes da ordem do dia solicitou as inscrições dos Deputados para o **ponto um, ponto um (1.1) – Assuntos de interesse para a freguesia**. Neste sentido começou por dar a palavra ao Sr. Deputado Nestor Oliveira que iniciou a sua intervenção dando os parabéns ao Executivo pela iluminação de Natal, pois desta forma traz um pouco mais de alegria à cidade nestes tempos de pandemia, incentivando o comércio local. Pretende ainda saber quais as ações que o executivo levou a efeito nesta época para apoiar os mais carenciados da cidade e os que sofreram com a pandemia. Por fim pretende em nome da bancada saber qual o projeto previsto em termos de ordenamento de território para a zona envolvente da antiga fábrica do Edmundo e qual a data prevista para a conclusão da obra. De seguida foi dada a palavra ao Sr. Deputado Virgílio que traz novamente a questão dos despejos nos terrenos junto à rotunda do Parque do Rio Maior para saber se existem desenvolvimentos desde a última Assembleia onde o Sr. Presidente da Junta ficou de averiguar o que se estava a passar. Pretende ainda saber se é possível fazer alguma coisa para alterar a situação dos lixos depositados na Rua João Paulo II junto ao Nebraska, pois continua a verificar-se a colocação dos lixos domésticos todos os dias, o que leva à existência de roedores. Tomou a palavra o Sr. Deputado João Sousa pretendendo saber ponto de situação sobre a instalação da rede de saneamento na Rua da Tapadinha. De seguida apresenta a proposta de que a nova rua a construir junto ao novo mercado Aldi, onde era a fábrica do Edmundo, tenha o nome de Edmundo Alves ferreira. Esta proposta deve-se à importância industrial que o Sr. Edmundo teve na cidade e o local desde há largos anos é conhecido como tal. De seguida foi dada a palavra ao Sr. Deputado Joaquim Freitas que inicia a sua intervenção alertando para o facto de no entroncamento da Rua 1º de Maio com a Rua 5 de Outubro existir um perigo atendendo a que a casa da esquina está degradada e em risco de queda. Neste sentido solicita que a Junta de Freguesia notifique o proprietário para que proceda às obras e manutenções necessárias para evitar essa perigosidade. Alerta ainda para a existência de uma carrinha, há muito tempo parada em cima de preguiças, na Rua do Covo, antes da EB1 de Casalmeão. Para que a situação seja resolvida sugere que o proprietário seja avisado para retirar a referida



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE LOUROSA

MUNICÍPIO DE SANTA MARIA DA FEIRA

Ata n. 215

Sessão: Ordinária

Data: 29-12-2020

Nº página: 1

viatura. Por último refere que caiu um muro na Rua do Covo em frente à Rua de Santiago e as pedras estão na eminência de virem para a rua ou para o passeio embora neste momento ainda só estejam no terreno do proprietário. Sugere que o proprietário seja informado de modo a resolver o problema. De seguida tomou a palavra a Sr^a. Deputada Celeste Espírito Santo que começou por elencar diversos problemas da cidade que foram trazidos à Assembleia: árvores que danificam os passeios em diversos locais, casas devolutas, sarjetas por limpar que colocam em risco escoamento das águas. Indaga para quando as portarias das escolas da EB1 da Aldeia Nova e de Casalmeão. Refere ainda a existência de um poste de eletricidade tombado no meio do campo na Rua Nova de Boco que está em perigo, embora continue a iluminar. Sugere que os agapantos existentes acima dos semáforos na Avenida de Lourosa no cruzamento com a Rua João Paulo II, sejam retirados alargando os passeios. Por último denota uma melhoria na rede viária e na limpeza das ruas da cidade. De seguida foi dada a palavra ao Sr. Deputado Sr. Joaquim Moreira que pretende saber se há novidades sobre a instalação da rede de gás na parte de baixo de Lourosa.-----

A Primeira Secretária da Mesa da Assembleia deu a palavra ao Sr. Presidente da Junta de Freguesia para que possa dar as respostas às questões formuladas. Inicia a sua intervenção por responder ao Sr. Deputado Nestor informando que este foi um ano atípico pelo que a Junta de Freguesia decidiu investir um pouco mais atendendo a que as associações de pais e da paróquia não tinham condições para as decorações habituais. Deste modo a cidade esteve mais iluminada. Quanto a questão social não foi esquecida pois o Fórum Social esteve presente e atento ao que se passava. Neste momento 47 famílias estão a ser assistidas. No entanto esses apoios não são só nesta época, é durante todo o ano. Pudemos contar com o apoio de diversas pessoas e instituições que contribuíram com alimentos e outros bens para o mesmo fim. Estamos sempre presentes. Quanto à segunda questão, embora seja um investimento privado traz uma melhoria significativa à cidade e vai transformar aquela zona. Vai ser construída uma nova rotunda que permitirá o escoamento do trânsito de uma forma mais fluída nomeadamente do que vem da Rua Central. Respondendo ao Sr. Deputado Virgílio informa que nos terrenos junto a rotunda já foram feitos alguns trabalhos e foi colocado um cadeado. Os rcd's foram despejados por algum esperto pois a falta de civismo, é uma coisa que não é fácil de combater. Quanto à questão dos lixos na Rua João Paulo II e noutros locais, está a ser estudada pelo município e pela Suma tentando encontrar uma solução de modo a tentar resolver o problema. No que se refere a questão do saneamento da Rua da Tapadinha falta vontade da Camara para resolver o problema. Atendendo a que são cerca de 750 metros o investimento e bastante grande e esse tem sido um entrave. Respondendo ao Sr. Deputado João quanto à sugestão para o nome



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE LOUROSA

MUNICÍPIO DE SANTA MARIA DA FEIRA

Ata n. 215

Sessão: Ordinária

Data: 29-12-2020

Nº página: 1

a atribuir à rua refere que já havia sido apresentada anteriormente pelo Dr. António Ferreira, filho do Sr. Edmundo, e foi informado que no tempo certo se abordará a questão, pois quem tem competência para essa decisão é o município. Quanto à questão do Sr. Deputado Joaquim Freitas refere que a cidade tem muitas casas devolutas que foram abandonadas pelos herdeiros dos proprietários. Fazemos o registo e encaminhamos para a GNR. Quanto a questão da viatura vai informar as autoridades para averiguarem a situação. No que se refere ao muro caído vai ao local para ver o que se passa e saber quem é o proprietário. No que se refere a questão colocada pela Sr^a. Deputada Celeste quanto aos passeios e às árvores, refere que são um problema que andamos a tentar resolver já há diversos anos. No entanto nem sempre é fácil pois pressupõe grandes investimentos que só são possíveis através da Camara. Vamos voltar a insistir de modo a tentar obter melhorias. Quanto às sarjetas deve eventualmente ser um caso isolado pois os colaboradores têm indicações e sabem que quando chove devem percorrer todas as ruas de modo a desobstruir alguma que esteja nessas condições. Quanto às coberturas já estão a concurso público pelo município, pelo que brevemente será uma realidade. Quanto ao poste vamos averiguar o que se passa para participar à empresa responsável. Quanto à questão do Sr. Deputado Joaquim Moreira sobre rede de gás informa que segundo informação da Eng^a. responsável da Galp Energia brevemente iria haver novidades, no entanto até ao momento ainda não há nada de concreto. Terminados os esclarecimentos do Executivo da Junta e não havendo mais nenhum pedido de esclarecimento, dando continuidade ao período antes da ordem do dia, passou-se ao ponto seguinte. -----

No **ponto um, ponto dois (1.2) Período legal para a intervenção do público**, foi aberto o período de inscrições. -----

Foi dada a palavra ao Sr. Adriano que informou a Assembleia de que se a situação do saneamento não se resolver dentro de meio ano começará a despejar os esgotos na rua. Já chega de andarem a brincar durante 23 anos, está cansado. O Sr. Presidente informa que continua disponível para tentar resolver o problema com as instituições.-----

De seguida deu-se início à segunda fase da Assembleia com o período da ordem do dia, nomeadamente o **ponto dois, ponto um (2.1) – Apresentação e aprovação das atas nº 208, 211, 212, 213 e 214 das Assembleias anteriores**. Atendendo a que todos já tiveram acesso prévio às atas, foram colocadas à votação sendo aprovadas individualmente por unanimidade. -----

Avançando para o ponto seguinte, deu-se início ao **ponto dois, ponto dois (2.2) – Apresentação, discussão e aprovação das grandes opções do Plano e Orçamento para o Ano Financeiro de 2021**. O Sr. Carlos Seixas refere que mantemos a senda dos anos anteriores no que se refere ao Plano e Orçamento. Aumentamos significativamente o apoio social. Há uma nova



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE LOUROSA

MUNICÍPIO DE SANTA MARIA DA FEIRA

Ata n. 215

Sessão: Ordinária

Data: 29-12-2020

Nº página: 1

apresentação dos mapas que se prende com a obrigatoriedade legal. Foi dada a palavra ao Sr. Deputado Fábio que inicia a sua intervenção colocando algumas questões ao Executivo: previsão aumento vendas de bens e serviços em cerca de € 13.000,00 a que se devem; quanto às atividades previstas saber ponto de situação das obras do Edifício Fórum, das obras de requalificação do Largo da Igreja, Ciclovia da Via Lourosa-Lamas e a requalificação das ruas nas fases IX e X. Saber se conseguimos concretizar as mesmas no próximo ano. De seguida tomou a palavra o Sr. Deputado João que realça o progresso feito na apresentação dos documentos. Verifica-se que há um aumento global que apenas reflete um aumento com pessoal e de capital. Porque é que o valor tem baixado sempre ao longo dos anos e no próximo ano há um aumento significativo? Na despesa verifica-se aumento de valores em gratificações de pessoal e ofertas que são superiores ao valor proposto para a ação social. Não nos parece adequado atendendo ao período que vivemos. Nas despesas de capital parece exagerado atribuir valor de 9% ao equipamento básico assim como € 9.000,00 para bens de domínio público porque não tem tido qualquer execução nos últimos anos. Nas receitas pretende saber se já estão enquadradas nos mercados as alterações previstas no novo Regulamento a discutir nesta Assembleia e o impacto na economia da pandemia. Valores estão em linha com os anos anteriores. Reduções previstas no aluguer de espaços e equipamentos vão de encontro aos tempos que vivemos, parece-nos razoável. Quanto ao valor atribuído para a requalificação do arraial esta muito aquém pois ainda não foram iniciadas quaisquer obras conforme previsto anteriormente. Estimativa muito grande em obras para os anos seguintes. Tomou a palavra o Tesoureiro do Executivo Sr. Carlos Seixas, que inicia a sua intervenção respondendo ao Sr. Deputado Fábio informando que as receitas de vendas e serviços estão relacionadas com o aluguer de espaços que reduziu bastante devido à pandemia. É apenas uma estimativa que esperamos nos anos seguintes recuperar. Quanto às obras do Edifício Fórum só se reiniciaram no final deste ano esperamos finalizar no próximo ano pelo que não colocamos nenhuma despesa em 2022. Quanto à obra de requalificação do Arraial é uma obra do município em que a Junta comparticipa em pequena parte apenas em pequenos arranjos complementares. A variante Lourosa-Lamas é a mesma questão, embora ainda não tenha sido colocada a concurso. Quanto às fases IX e X iniciar-se-ão no próximo ano e prolongar-se-ão até 2022. Respondendo ao Sr. Deputado João o orçamento aumenta devido as obras do Edifício Fórum, embora parte dessas obras sejam asseguradas pelo município. Quanto ao valor das remunerações o próximo ano será aquele em que teremos todos os colaboradores o ano completo com despesas do pessoal. Quanto aos prémios refere-se ao apoio atribuído às associações que a Junta disponibiliza para determinados eventos ou atividades. As despesas com eventuais tem a ver com



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE LOUROSA

MUNICÍPIO DE SANTA MARIA DA FEIRA

Ata n. 215

Sessão: Ordinária

Data: 29-12-2020

Nº página: 1

encargos extraordinários com os mercados semanais. Despesas de sinalética tem a ver com as placas toponímicas que vão ser instaladas em diversas ruas da cidade. O Sr. Presidente informa o Sr. Deputado João de que estamos sempre abertos para aprender e cada vez mais ir melhorando ao longo dos tempos. Colocada à votação o **Plano e Orçamento para o Ano Financeiro de 2021** foi aprovado por maioria com os cinco votos contra dos deputados do Partido Socialista que fez uma declaração de voto.-----

Passando ao ponto seguinte, deu-se início ao **ponto dois, ponto três (2.3) – Apresentação, discussão e aprovação das Taxas e Licenças para 2021.**

Foi dada a palavra ao Sr. Tesoureiro Sr. Carlos Seixas que inicia a sua intervenção informando que se mantém praticamente tudo igual, apenas havendo uma alteração com os canídeos que se deve à atualização legislativa que aconteceu durante este ano. Foi feito um ajustamento no preço das licenças de canídeos e gatídeos assim como nos mercados. De seguida foi dada a palavra ao Sr. Deputado João do PS que refere que se deve alterar o nº 1 da alínea d, do Artº 8, do regulamento de Taxas e Licenças para aluguer ou arrendamento. Entende que a tabela deve ter mais uma coluna que uniformize as referências com apresentação da unidade. Não compreendem porque é que a taxa para cão perigoso e potencialmente perigoso seja a mesma. Dada a palavra ao Sr. Carlos Seixas, este informa que quanto à palavra aluguer será incorporada no texto. No que concerne à feira tem a ver com a fórmula que esta expressa no próprio Regulamento. Quanto à sugestão de acrescentar uma coluna na tabela não vê qualquer inconveniente e será incorporada. Colocada à votação a proposta de Taxas e Licenças para 2021 com as alterações propostas foi aprovada por maioria com abstenção do PS.-----

De seguida, avançando para o ponto seguinte, deu-se início ao **ponto dois, ponto quatro (2.4) – Apresentação e apreciação do Relatório da Atividade Financeira e Relatório das Atividades do Executivo referentes a setembro, outubro e novembro de 2020.** Atendendo a que os documentos foram disponibilizados previamente a todos os Deputados o Sr. Presidente da Junta dispensou a sua leitura e ficou ao dispor dos Srs. Deputados. O Sr. Deputado Virgílio tomou a palavra para perguntar em que consiste os trabalhos de alargamento e cedência em execução e preparação para a via pública. O Sr. Presidente da Junta de Freguesia informa que estes alargamentos podem demorar porque é necessário negociar, recolher documentos de todos os proprietários, fazer o projeto de intervenção, fazer os protocolos e recolher as assinaturas de todos os intervenientes. -----

Passando ao último ponto, deu-se início ao **ponto dois, ponto cinco (2.5) – Apresentação, discussão e aprovação do Regulamento de Feiras de Lourosa.** Tomou a palavra o Sr. Tesoureiro Sr. Carlos Seixas que informou que a elaboração de um novo regulamento para as feiras já vinha sendo sentida há



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE LOUROSA

MUNICÍPIO DE SANTA MARIA DA FEIRA

Ata n. 215

Sessão: Ordinária

Data: 29-12-2020

Nº página: 1

muito tempo, atendendo a que o regulamento em vigor já está desatualizado às novas necessidades. Posta à votação a proposta de Regulamento foi aprovada por maioria com votos favoráveis do PSD e a abstenção dos deputados do PS.---
Elaborada a Minuta da Assembleia, a mesma foi lida pelo Segundo Secretário da Mesa, Sr. Ivan Marques da Silva Carvalho e colocada à votação. Não merecendo reparos, a minuta foi aprovada por unanimidade. Nada mais havendo a tratar a Primeira Secretária da Assembleia, na qualidade de Presidente da Assembleia de Freguesia, deu como encerrada esta sessão pelas vinte duas horas e cinquenta minutos, (22h, 50m), do dia vinte e nove de dezembro de dois mil e vinte.

O Presidente da Assembleia,

Cateina Pereira

A Primeira Secretária da Assembleia,

Ivan Carvalho

O Segundo Secretário da Assembleia,

Ausane Castanheira