



# ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE LOUROSA

MUNICÍPIO DE SANTA MARIA DA FEIRA

Ata n. 228

Sessão: Ordinária

Data: 28-12-2023

Nº página:

17

Aberta a sessão da Assembleia de Freguesia do dia vinte e oito de dezembro de dois mil e vinte e três (28-12-2023) pelas 21 horas e 14 minutos, o Presidente da Mesa da Assembleia, JOSÉ RICARDO DA CONCEIÇÃO FARIA, que inicia a sessão desejando que todos tenham tido um excelente Natal e dando posse ao novo membro da assembleia de freguesia, da bancada do partido socialista (PS), o agora deputado Ricardo Lamas. Conferindo as presenças dos deputados e conferindo o quórum, o PMA passa a ler a ordem de trabalhos.

De seguida foram solicitadas as inscrições para ponto um **(1) ASSUNTOS DE INTERESSE PARA A FREGUESIA**. Intervém a deputada da bancada social-democrata, Mara Moreira que em nome da bancada presta um voto de louvor ao atleta Daniel Oliveira da Born To Fight Academy pelo primeiro lugar no torneio mundial de K1. Este voto de louvor é subscrito pela bancada do PS e aprovado por unanimidade.

O deputado Fábio Silva questiona o executivo acerca da corrida de S. Silvestre que decorreu no passado dia 23, sobre constrangimentos causados pelo evento e qual o feedback do mesmo. Gostaria também de se ver informado acerca da situação atual do bar do Arraial, visto o mesmo se encontrar encerrado. Toma a palavra o deputado da bancada socialista, Joaquim Freitas que coloca várias questões, a saber: se a demolição do edifício da junta no arraial não deveria ter sido objeto de deliberação na assembleia de freguesia; se existe alguma parcela de terreno que seja propriedade da junta de freguesia no estádio do Lusitânia de Lourosa e o porquê de o bar do Arraial estar encerrado. Alerta para o facto de existirem animais a pastar e outros passeados pelos donos no parque de Rio Maior que deixam o solo sujo com dejetos que criam constrangimentos aos transeuntes. Congratula e agradece também ao executivo e ao Sr. Presidente da Junta pelo trabalho incessante a fim de conseguir a obra de saneamento na Rua da Tapadinha e pela cedência da Casa da Cultura para eventos. O deputado da bancada social-democrata, Roberto Oliveira gostaria de obter mais informações acerca das obras da ciclovia da Avenida de Lourosa, visto as mesmas estarem a provocar alguns constrangimentos a nível de trânsito, parabeniza o executivo pela realização do Pai Natal Motard e pergunta quantos motards estiveram envolvidos e quantas crianças foram abrangidas. O deputado da bancada socialista, Ricardo Lamas, refere que foi dito que as obras da ciclovia estariam concluídas antes do mês de março do próximo ano e gostaria de saber se essa previsão se mantém. Gostaria também de saber quando e onde será construído o skate park incluído no plano de ação da junta de freguesia. A deputada da bancada do PSD, Susana Castanheira, felicita o executivo pela iluminação de Natal presente na freguesia e gostaria de saber o balanço da ação Kits Bebés e quantos foram entregues neste ano. A deputada da bancada social-democrata, Mara Moreira, questiona o executivo acerca do início da UNIR, qual o balanço que faz e que análise. Finalizadas as intervenções dos deputados, toma a palavra o Sr. Presidente da Junta, Armando Teixeira que responde a todos, a saber: confirma os contratemplos da corrida de S. Silvestre, nomeadamente a data, que acabou por causar constrangimentos nos lojistas das ruas, reconhece que as autoridades se precipitaram no encerramento das ditas ruas, aliás o próprio vereador responsável pela entrega dos prémios no final da corrida viu-se impedido de passagem e pior ainda, uma ambulância, solicitada pela própria organização, não pôde passar para o recinto. Ainda assim, considera que o evento correu bem, com a participação de mais de 500 atletas, mas sabe que ainda existe espaço para melhorar; quanto ao Bar do Arraial, foi informado que supostamente fecharia durante 15 dias em outubro, no entanto não foi o caso. Sabe que desde o início existiram problemas, desde a candidatura, com a questão da água e da luz e posteriormente com o surgimento de infiltrações no edifício e problemas com tubagens de saneamento. Todos estes problemas tiveram intervenção da Câmara Municipal e do empreiteiro envolvido, no sentido de solucionar estes problemas. O responsável pelo bar foi eventualmente chamado a uma reunião na



# ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE LOUROSA

MUNICÍPIO DE SANTA MARIA DA FEIRA

Ata n. 228

Sessão: Ordinária

Data: 28-12-2023

N.º página:

CM, devido ao não pagamento das suas responsabilidades, o mesmo solicitou a rescisão do contrato celebrado, que foi aceite pela CM. A JF acredita que todos os problemas serão solucionados e que futuramente se irão criar condições para reabrir o espaço. No que diz respeito à demolição da casa no arraial, a mesma foi adquirida pela CM, pelo que não tem qualquer obrigação de ser discutido em AF; no assunto do terreno no estádio do Lusitânia, efetivamente existe uma parcela de terreno rústico, no entanto, e devido aos anos de construção e atividade do estádio do clube, o mesmo se encontra em usucapião, ainda que, o executivo acredite que futuramente o clube irá sanar esta situação. Quanto aos animais no parque Rio Maior, o Sr. Presidente informa que devido a alguns membros de associações de proteção de animais que têm reclamado em assembleias municipais pela colocação de sinais contra a passagem de animais, os mesmos não têm sido colocados, no entanto, a JF colocou papeleiras com sacos plásticos para que os donos dos animais possam recolher os dejetos dos mesmos, não obstante reitera que esta é uma situação de civismo dos cidadãos; a data de terminus da ciclovia era uma previsão e não uma data de conclusão assumida; o evento Pai Natal Motard já existe há mais de 36 anos em Lourosa e é um evento muito gratificante para o executivo pois temos cidadãos lourosenses que abdicam de um dia de trabalho somente para trazer alegria às crianças da freguesia. O skate park já está nos planos da JF desde o início do mandato, e é algo que deverá ser concretizado no futuro e após o aval da CM. Neste ano foram entregues 34 kits bebé, numa ação que tem sido um sucesso nestes últimos 3 anos. Existiu uma grande aposta por todos na iluminação de Natal este ano que trouxe mais magia às ruas da nossa freguesia. No que diz respeito ao interface, considera-se um desastre. O Sr. Presidente da JF foi a duas reuniões, a última a 15 dias da abertura onde todos os presentes solicitaram o adiamento aos responsáveis. Não existiam horários disponíveis e foi dito que se usariam os mesmos de antigamente, no entanto, não foi o que aconteceu, os horários foram publicados nas redes sociais, na véspera da inauguração, completamente diferentes dos antigos e ainda assim errados. Causaram imenso constrangimento aos usuais utilizadores dos transportes, principalmente às crianças das escolas que foram ajudadas pelo fantástico trabalho da JF em colaboração com o agrupamento de escolas de Lourosa e aos utilizadores das freguesias mais interiores que tiverem que fazer alguns percursos a pé. Espera-se que estes erros sejam sanados e que exista um funcionamento pleno no futuro próximo.

Segue-se o ponto dois **(2) PERIODO LEGAL PARA INTERVENÇÃO DO PÚBLICO**. Intervém o Sr. Severo Gomes, morador do edifício Palmeiras, que gostaria de saber se existe alguma previsão para resolver o problema do estacionamento do edifício. O Sr. Presidente da JF responde informando que é uma situação antiga de um espaço cedido ao erário público, no entanto, a JF não tem qualquer responsabilidade neste assunto, exceto no aspeto de ter forçado a CM e a Indáqua para que fosse feita a ligação ao saneamento, tal como já aconteceu noutros edifícios da freguesia, nomeadamente o edifício Limasol. Informa também que infelizmente esta obra não se conclui devido à falta de entendimento entre os responsáveis dos condomínios dos três blocos, pois é necessário ensorear as fossas existentes e isso é da responsabilidade de cada condomínio.

Ponto três **(3) LEITURA, DISCUSSÃO E APROVAÇÃO DA ATA DA SESSÃO ANTERIOR**. Tendo em conta que a ata foi remetida previamente, dispensou-se a leitura da mesma e sendo aprovada por maioria dos presentes com abstenção dos membros que não estavam presentes.

Para o último ponto da ordem de trabalhos, ponto quatro **(4) APRESENTAÇÃO, DISCUSSÃO E APROVAÇÃO DAS GRANDES OPÇÕES DO PLANO E ORÇAMENTO PARA O ANO FINANCEIRO DE 2024**. Toma a palavra o membro do executivo Carlos Seixas que enumera algumas das alterações mais relevantes, como a compra de uma nova



# ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE LOUROSA

MUNICÍPIO DE SANTA MARIA DA FEIRA

Ata n. 228

Sessão: Ordinária

Data: 28-12-2023

N.º página:

17

carrinha visto a atual se encontrar bastante degradada, algo que se irá refletir no quadro da despesa, mas também na receita, pois existe um valor de comparticipação por parte da CM, a alteração do passeio de idosos que será agora numa quinta, algo já praticado noutras freguesias e o grande investimento que será a construção do skate park. Inscreve-se a deputada Carla Pereira da bancada socialista, que realça a importância destes documentos e que os mesmos deveriam ser de fácil compreensão para todos, algo que não considera ter sido alcançado. Não considera a informação detalhada o suficiente, para que se consiga fazer uma avaliação rigorosa dos documentos, não colocadas notas explicativas, na aquisição de bens e serviços não são enumerados quais os bens e serviços em causa. Questiona onde se encontram publicados os contratos públicos, já que o devem ser. Tentou procurar e não encontrou um único publicado. Para além da sua obrigatoriedade é também uma questão de transparência. Levantando a questão se é uma falta de transparência intencional ou mesmo por incapacidade. Relativamente às despesas com pessoal verifica-se um aumento de 15% face ao ano anterior, gratificações com aumento, pergunta como é justificado. Outros encargos de 5 mil euros sem estar devidamente discriminado. Pessoal em regime de tarefa e avença, a que corresponde, não há informação. Outras despesas correntes com um aumento de 50% face ao orçamento anterior. A festa das coletividades corresponde a 5% do orçamento anual, questiona que retorno se obtém deste investimento. Nesta altura o presidente de mesa solicita à deputada que termine a intervenção, tendo a mesma ultrapassado o tempo limite de intervenção de 5 minutos. Em jeito de conclusão, a deputada reforça a necessidade de transparência nestes documentos e em consequência julga não ter informação suficiente para aferir sobre a legalidade destes. Retoma a palavra o membro do executivo Carlos Seixas que explica que um dos princípios de elaboração de orçamentos é o princípio da especificidade que significa que todas as rubricas devem ser especificadas, mas não exaustivamente pois significaria colocar todas as faturas de movimentos da JF. São utilizadas as rubricas da contabilidade pública e quando não existe enquadramento, são colocadas em outros, que aproveita para explicar que neste caso em concreto se refere ao subsídio de insalubridade e penosidade agora pago aos funcionários da JF. Também explica que tendo em conta o aumento do salário mínimo nacional, é normal que a rubrica de despesas com pessoal aumente significativamente. Refere que em grande parte, talvez 99% dos contratos da JF, são por ajuste direto simplificado, no entanto aqueles que não, nomeadamente a contabilista, o jardineiro e a empresa de comunicação serão corrigidos brevemente. Relativamente à questão sobre despesa e receita, refere que é uma questão de ponto de vista, enumerando que o executivo acha que deve proporcionar uma boa atividade aos idosos, deve organizar um encontro de coletividades ao nível da cidade de Lourosa e a deputada não, o executivo acha que o aumento para o dobro da despesa com ações sociais é o suficiente, mas a deputada não. Em suma o executivo crê ser uma questão de visão e política diferentes entre os dois. Acrescenta o Sr. Presidente da JF que a junta de Lourosa tem uma vertente social bastante ativa e de cobiça das outras freguesias do concelho, desenvolvendo vários eventos sociais ao longo do ano. Colocado a votação as grandes opções do plano e orçamento para o ano financeiro de 2024 é aprovado por maioria dos presentes com a abstenção dos membros da bancada do partido socialista.

**(5) APRESENTAÇÃO, DISCUSSÃO E APROVAÇÃO DAS TAXAS E LICENÇAS PARA 2024.** O membro do executivo, o Sr. Carlos Seixas enumera duas alterações, sendo elas o aumento da taxa de funerais ao final de semana, pois implica o pagamento de horas extra aos funcionários da JF e a remoção da taxa com felídeos que deixa de ser responsabilidade da JF. Colocado à votação, este ponto é aprovado por unanimidade dos presentes.

**(6) APROVAÇÃO DO QUADRO DE PESSOAL A 31 DE DEZEMBRO DE 2023.** O membro do executivo, o Sr. Carlos Seixas explica que se mantém inalterado face ao ano anterior. Colocado à votação, este ponto é aprovado por



## ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE LOUROSA

MUNICÍPIO DE SANTA MARIA DA FEIRA

Ata n. 228

Sessão: Ordinária

Data: 28-12-2023

Nº página:

maioria dos presentes, com votos contra da bancada do partido socialista que presta uma declaração de voto, pois entendem que há falta de dados no documento, ao que o executivo explica que por se tratar de um documento público, não pode ter mais dados do que os que já lá constam. Para mais detalhes poderão deslocar-se à JF e solicitar estes dados.

**(7) APRESENTAÇÃO E APRECIÇÃO DO RELATÓRIO DE ATIVIDADE FINANCEIRA E RELATÓRIO DE ATIVIDADES DO EXECUTIVO REFERENTES A SETEMBRO, OUTUBRO E NOVEMBRO DE 2023.** Não existiram intervenções neste ponto.

**(8) APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DA PROPOSTA DE VENDA DA CARRINHA CITROEN JUMPER 2.0 HDI 29C CLUB 72-74-UH, PROPRIEDADE DA JUNTA DE FREGUESIA DE LOUROSA.** O Sr. Presidente da JF, Armando Teixeira explica que, por se tratar de uma carrinha bastante antiga, o executivo gostaria de a colocar à venda. Essa venda será seguindo os trâmites legais, nomeadamente em hasta pública. Colocado à votação, este ponto é aprovado por unanimidade dos presentes.

Posto isto, o Sr. Presidente da Mesa da Assembleia deu como encerrada esta sessão.

Lourosa, vinte e oito de dezembro de dois mil e vinte e três

O Presidente da Assembleia,

O Primeiro Secretário da Assembleia,

O Segundo Secretário da Assembleia,

