



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE LOUROSA

MUNICÍPIO DE SANTA MARIA DA FEIRA

Ata n. 229

Sessão: Ordinária

Data: 26-04-2024

Nº página:

17
JF
G

Aberta a sessão da Assembleia de Freguesia do dia vinte e seis de abril de dois mil e vinte e quatro (26-04-2024) pelas 21 horas e 12 minutos, o Presidente da Mesa da Assembleia, JOSÉ RICARDO DA CONCEIÇÃO FARIA, que inicia a sessão com a comunicação de renúncia de mandato do deputado socialista Manuel Oliveira de Almeida. Posteriormente foi convocado o deputado Manuel José Magalhães Santos que também renunciou. Foi convocado o próximo deputado da lista socialista, José Diogo Pinto Ferreira, que não se pronunciou ou compareceu. Conferindo as presenças dos deputados e conferindo o quórum, o PMA passa a ler a ordem de trabalhos.

(1) ASSUNTOS DE INTERESSE PARA A FREGUESIA. Toma a palavra o deputado da bancada do PS Joaquim Freitas, que questiona o executivo acerca das pilhas de lenha no passeio da Rua Capitão Salgueiro Maia pois parecem-lhe inestéticas e poderão dificultar a travessia. Questionou ainda acerca do mural da Avenida de Lourosa que não lhe parece dignificar a cidade e a obra em causa por considerar que não é bonito ou seguro para a população. Da bancada do PSD intervém o deputado Abel Santos, que gostaria de obter informações acerca do estado do bar do arraial, dos planos para a casa que foi demolida no arraial e as obras das casas de banho do mesmo local. Celeste Espírito Santo, da bancada PS que menciona a água ferrosa que percorre a rua junto às pedreiras pois suja os veículos e provoca buracos na estrada que por consequência danificam os veículos que aí passam. Questiona sobre o ponto de situação do estudo de radioatividade e também sobre o possível regresso do orçamento participativo, já que o último não foi concluído. A deputada do PSD, Susana Castanheira pede desculpa por não ter aparecido nas festividades do dia da Cidade, no entanto recebeu excelente feedback do evento, pelo que parabeniza a autarquia pelas comemorações. Questionou sobre a conclusão das obras da ciclovia e planos para as zonas envolventes. A deputada Cláudia Costa propõe votos de louvor ao Lusitânia de Lourosa Futebol Clube pelo centenário, ao Rolar Hóquei Clube de Lourosa pelo campeonato distrital em solo dance, às atletas Beatriz Fontes e Débora Fernandes pelos títulos de campeãs distritais em solo dance nas categorias de juvenis e júnior respetivamente. Rodrigo Sousa na secção de atletismo do Lusitânia de Lourosa de campeão de Aveiro de atleta completo sub-14. Joaquim Barbosa centro de ténis de mesa do Lusitânia de Lourosa pelo primeiro lugar no circuito nacional de veteranos. Stephan Martins centro de ténis de mesa do Lusitânia de Lourosa pelo primeiro lugar do circuito nacional de cadeira de rodas. Adriana Reis primeiro lugar no campeonato distrital de patinagem artística 2024 na categoria de infantis. Guilherme Silva no primeiro lugar de patinagem artística na categoria de iniciados. Gabriela Reis primeiro lugar de patinagem artística na categoria de iniciados. Luan Ferreira primeiro lugar de patinagem artística na categoria de cadetes. Leonor Moreira primeiro lugar de patinagem artística na categoria de juvenis. Filipa Fernandes campeã distrital de salto em comprimento do Lusitânia de Lourosa, da secção de atletismo. Renato Ribeiro, da bancada PSD pergunta sobre as obras na travessa dos pardais. Toma a palavra o Sr. Presidente da Junta de Freguesia (PJF) Armando Teixeira, que após cumprimentos, inicia a sua intervenção esclarecendo o deputado Joaquim Freitas acerca da lenha na Rua Capitão Salgueiro Maia, dizendo que esta se encontra em local privado, no entanto irá se deslocar ao local para verificar a situação. Relativamente à Avenida de Lourosa informa que o separador foi retirado para acesso aos terrenos adjacentes e à mina de água lá presente, mas reafirma que as obras ainda estão por acabar. Em resposta ao deputado Abel, informa que o local onde foi demolida a casa foi adquirido pela autarquia e que daí virão outras aquisições para alargamento do arraial. Relativamente às casas de banho, prevê que as obras se iniciem dentro de um mês. A JF tem como objetivo alargar e melhorar o espaço do arraial. Em resposta à deputada Celeste Espírito Santo, admite que na Rua 1º de Maio são necessárias intervenções urgentes e já planeadas para após o terminus das obras na Avenida de





ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE LOUROSA

MUNICÍPIO DE SANTA MARIA DA FEIRA

Ata n. 229

Sessão: Ordinária

Data: 26-04-2024

N.º página:

Lourosa. Estas obras poderão implicar um investimento bastante avultado que poderá exceder 1 milhão de euros. Quanto ao estudo de radioatividade, aguarda-se resposta por parte da CM. No que diz respeito ao incumprimento do orçamento participativo, foi o individuo que ganhou que renunciou à obra. Em resposta à deputada Susana Castanheira refere que fica agradecido pelas palavras e informa que as festividades ainda não terminaram estando ainda em agenda um torneio de ténis de mesa, torneio de atletismo da cidade de Lourosa e o passeio de cicloturismo. Menciona ainda a comemoração do centenário do Lusitânia de Lourosa que teve mais de 600 pessoas. Na questão da Avenida de Lourosa informa que está em processo de conclusão, aliás acredita que na próxima assembleia deverá estar concluída a obra. Em relação à obra na Travessa dos Pardais, questão do deputado Renato Ribeiro, do PSD, informa que está praticamente terminada e que lá nascerá um novo parque infantil e zona de lazer, inclusivé informa que este será o quarto parque da cidade e conta já com mais de 30 máquinas geriátricas. Foi mencionada a entrada e saída de veículos nos acessos aos terrenos da Avenida de Lourosa e que estão a ser tomadas medidas pelas entidades competentes.

(2) PERIODO LEGAL PARA INTERVENÇÃO DO PÚBLICO. Não existiram intervenções neste ponto.

(3) LEITURA, DISCUSSÃO E APROVAÇÃO DA ATA DA SESSÃO ANTERIOR. Relativamente à ata, o Sr. PMA informa que o responsável pela elaboração da ata alegou motivos pessoais para não conseguir entregar a ata atempadamente, tendo ficando a promessa de a enviar juntamente com os documentos da próxima assembleia.

(4) APRESENTAÇÃO, DISCUSSÃO E APROVAÇÃO DAS CONTAS DE GERÊNCIA DO ANO FINANCEIRO DE 2023. Toma a palavra o membro do executivo, Carlos Seixas que de forma sucinta refere que este documento pretende apresentar a despesa e receita do ano de 2023, teve um nível de execução muito alto, em termos de receita quase nos 100%, despesas nos 98%. Com uma capacidade de receita própria, algo incomum em juntas de freguesia. Elencou uma nota na rubrica de despesa "diversos" que tem uma despesa avultada de cerca de 8 mil euros que se prende com a alteração feito no orçamento do ano passado porque foram despesas que não tinham enquadramento noutras rubricas e foram alocadas a esta. Intervém a deputada Carla Pereira da bancada socialista que inicia a intervenção realçando a importância destes documentos e que os mesmos deverão de fácil compreensão para todos, algo que não considera ter sido alcançado, alegando falta de informação nos documentos apresentados. Informa que foi apresentado requerimento ao PMA requerendo cópia dos contratos estabelecidos pela autarquia durante o ano de 2023, não tendo estes sido apresentados atempadamente. Informa que os contratos não foram publicados e que por isso não teriam validade legal e não tendo acesso aos dados não poderiam avaliar a despesa. Contudo nos últimos dias verificaram a publicação de alguns contratos, embora alguns sem as peças processuais disponíveis pelo que considera estarem incompletos. Questiona quais os serviços que estão a ser pagos com a despesa de 43 mil euros e onde foram gastos os restantes 25 mil. Questiona vários valores gastos, nomeadamente com limpeza da feira dos dez, vigilância, serviços de marketing, a contabilista e o site da junta. Questiona também que presta os serviços em regime de tarefa ou avença no valor de 2850 euros. Questiona sobre a existência de alguns contratos, nomeadamente, do passeio sénior, da festa das coletividades e qual a designação destas despesas e receitas. Reforça que a informação publicada e fornecida é muito pouca e exige legalidade e transparência. Questiona sobre o regulamento de controlo interno e solicita esclarecimentos a todas estas questões. Intervém o Sr. PJF, Armando Teixeira, para informar que convida a deputada Carla Pereira para se deslocar à Junta de Freguesia para verificar a informação que pretende relativa ao quadro de pessoal e às contratações, uma vez que estas





ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE LOUROSA

MUNICÍPIO DE SANTA MARIA DA FEIRA

Ata n. 229

Sessão: Ordinária

Data: 26-04-2024

N.º página:

AF
Z
S

se encontram protegidas pela lei da proteção de dados. Retoma a palavra o membro do executivo Carlos Seixas que agradece a participação e insistência da deputada. Informa que os contratos por adjudicação direta não padecem dos trâmites pela deputada enumerados. Informa que tiveram alguns problemas com a publicação dos contratos e que a situação está agora a ser regularizada. Em relação à rubrica de pessoal em regime de tarefa ou avença deve-se a várias situações, como a contratação de escritório de advogados externo para segunda opinião da situação do GIP, o restante, mas não ultrapassando o regime do ajuste direto, está sobretudo relacionado com as vigilâncias na feira dos dez e na pista de atletismo. Os vários valores questionados estão relacionados com a contratação de serviços prestados de limpeza na feira dos dez e esporadicamente no parque da cidade, pavilhão, GNR nos dias de feira, o alarme dos estaleiros da junta, a vigilância na festa das coletividades, estando estas rubricas adjudicadas a várias empresas, visto nem todas prestarem o mesmo serviço. Volta a reforçar que todos estes valores não ultrapassam o ajuste direto e convida novamente os deputados interessados a ir à junta de freguesia esclarecer todas as suas dúvidas consultando a documentação existente. E demonstram abertura a sugestões. O deputado Joaquim Freitas do PS reforça que devido à falta de apresentação e disponibilização de alguns documentos, o executivo não deve ficar espantado caso votem contra a aprovação das contas de gerência do ano financeiro de 2023. Colocado à votação este ponto foi aprovado por maioria dos presentes, com votos contra da bancada do PS, com declaração de voto onde refere que não existe informação suficiente para apurar a legalidade e transparência das contas.

(5) APRESENTAÇÃO, DISCUSSÃO E APROVAÇÃO DA PRIMEIRA REVISÃO ORÇAMENTAL. O membro do executivo, o Sr. Carlos Seixas enumera duas alterações, a principal sendo a introdução do saldo de gerência e a segunda está relacionada com a situação IEFP (gabinete GIP). Interveio a deputada Carla Pereira do PS, referindo que verificou o aumento mencionado referente à situação do GIP. Refere o aumento das despesas em várias rubricas, como o passeio sénior, coletividades, arruamentos e reforça a necessidade dos contratos para todas as rubricas. Refere que as verbas destinadas em 2024 para festas e passeios é demasiado elevada que não influenciam a vida dos lourosenses pelo que irão apresentar voto contra. O Sr. Carlos Seixas esclarece novamente que o valor da despesa e receita do GIP está relacionado com os custos inerentes à funcionária e ao apoio do IEFP. Continua a reforçar que não são ultrapassados os valores dos ajustes diretos (5 mil euros), ora não houve no ano transato nem haverá no atual necessidade de contrato de ajuste direto para o encontro das coletividades. Relativamente ao passeio sénior se este ano se optar pelo aluguer de uma quinta, conforme previsto, embora ainda não esteja decidido, haverá necessidade de contrato de ajuste direto e o mesmo será disponibilizado na plataforma. Relativamente às obras com arruamentos, o Sr. P.J.F informa que a junta assume uma parte das despesas com esta rubrica.

Colocado à votação, este ponto é aprovado por maioria dos presentes com votos contra da bancada socialista.

(6) APRESENTAÇÃO E APRECIACÃO DO INVENTÁRIO DE BENS A 31 DEZEMBRO DE 2023. O membro do executivo, o Sr. Carlos Seixas explica que devido à reestruturação completa do inventário de bens este está atualmente ainda a ser terminado e informa que devido à extensão do mesmo, ainda não foi possível a sua conclusão. Intervém o deputado Joaquim Freitas, que questiona sobre a existência do regulamento do inventário e cadastro e diz que ficarão à espera do mesmo. Questiona a deputada Carla Pereira sobre o item "outros" no inventário e quais os critérios de valorimetria dos bens. O membro do executivo, Carlos Seixas informa que na falta de informação sobre o valor dos bens decidiram com a contabilista atribuir o valor de mercado atual, à data da tomada de posse deste executivo.



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE LOUROSA

MUNICÍPIO DE SANTA MARIA DA FEIRA

Ata n. 229

Sessão: Ordinária

Data: 26-04-2024

N.º página:

(7) APRESENTAÇÃO E APRECIÇÃO DO RELATÓRIO DE ATIVIDADE FINANCEIRA E RELATÓRIO DE ATIVIDADES DO EXECUTIVO REFERENTES AO PRIMEIRO TRIMESTRE DE 2024.

Toma a palavra o Sr. PJF que faz um breve resumo dos relatórios já partilhados. A deputada Carla Pereira questiona se poderão consultar os resultados dos estudos do alinhamento das ruas, ao que o executivo prontamente se predispõe.

Posto isto, o Sr. Presidente da Mesa da Assembleia deu como encerrada esta sessão.

Lourosa, vinte e seis de abril de dois mil e vinte e quatro

O Presidente da Assembleia,

Ricardo F.

O Primeiro Secretário da Assembleia,

Carla Pereira

O Segundo Secretário da Assembleia,

Sónia Rocha

