



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE LOUROSA

MUNICÍPIO DE SANTA MARIA DA FEIRA

Ata n. 224

Sessão: Ordinária

Data: 29-12-2022

Nº página:

AF

Aberta a sessão da Assembleia de Freguesia do dia vinte e nove de dezembro de dois mil e vinte e dois (29-12-2022) pelas 21 horas e 12 minutos, o Presidente da Mesa da Assembleia, JOSÉ RICARDO DA CONCEIÇÃO FARIA, conferindo as presenças dos deputados, dá conhecimento dos pedidos de substituição do segundo secretário da Mesa de Assembleia de Freguesia Ivan Marcos da Silva Carvalho pela deputada eleita pelo PSD Mara Alexandra Gomes Moreira (anexo um - 1) e regista a ausência, sem substituição, do deputado eleito pela bancada do PS, Sr. Carlos Ferreira Maia. Conferido o quórum, o PMA passa a ler a ordem de trabalhos. _____

De seguida foram solicitadas as inscrições para ponto um (1) ASSUNTOS DE INTERESSE PARA A FREGUESIA. Neste ponto intervieram, pela bancada do PS, a deputada, Celeste Pereira Espírito Santo, que questionou sobre o fim das obras nas portarias das escolas EB 1 de Aldeia Nova e Casal Meão e frisou a necessidade de intervenção no pavimento junto dos parques de estacionamento destas escolas que se encontra degradado. Pela bancada do PSD, o deputado, Fábio André Ferreira Silva que enalteceu o trabalho do executivo da junta de freguesia no trabalho de divulgação e comunicação da imagem da cidade de Lourosa e da proximidade ao associativismo local. O deputado Roberto Pinto de Oliveira toma a palavra e questiona sobre o ponto de situação e prazos de fim de obra do interface e da requalificação da zona industrial. Por último, o deputado David Joaquim Oliveira Tavares toma a palavra enaltecendo o trabalho do executivo da junta de freguesia na visita natalícia do Pai Natal às diversas escolas da cidade e pela decoração natalícia espalhada pela freguesia. _____

Toma a palavra o senhor Presidente da Junta de Freguesia, o Sr. Armando Teixeira, para informar que a área social é uma das mais importantes para o executivo sendo motivo de orgulho dentro e fora do concelho. Refere que neste momento existem 51 famílias apoiadas, assim como 3 grandes superfícies locais doadoras de produtos de grande qualidade para benefício destas famílias. Acrescenta ainda o trabalho das associações locais e da comunidade em geral que se mobiliza no apoio social e nas iniciativas natalícias. Relativamente às escolas, refere que apesar de haver 8 anos de luta a obra está a decorrer, apesar de algumas circunstâncias que obrigam a períodos de paragem, esperando-se que a obra seja finalizada em 2023. Relativamente ao piso do parque de estacionamento, trata-se de um terreno privado pelo que existem negociações para melhorias. Relativamente ao interface foi alvo de uma visita recentemente por parte do Presidente da Câmara Municipal e do executivo da junta de freguesia de Fiães, estando previsto o fim de obra para o mês de Março de 2023. Relativamente à zona industrial prevê-se que em Janeiro de 2023 esteja a concluir-se, prevendo-se, também, vários alargamentos para construção de



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE LOUROSA

MUNICÍPIO DE SANTA MARIA DA FEIRA

Ata n. 224

Sessão: Ordinária

Data: 29-12-2022

Nº página:

AF

parques de estacionamento. Concluiu referindo que a comunicação e divulgação da informação e imagem das atividades da junta de freguesia deve-se à contratação com uma empresa qualificada no mercado, melhorando substancialmente na comunicação da imagem da cidade. _____

Segue-se o ponto dois (2) PERÍODO LEGAL PARA INTERVENÇÃO DO PÚBLICO. Não existiram intervenções neste ponto pelo que se passou para o ponto seguinte. _____

Ponto três (3) APRESENTAÇÃO E APROVAÇÃO DA ATA DA SESSÃO ANTERIOR. Tendo em conta que a ata foi remetida previamente, a mesma foi dispensada de leitura e foi colocada à discussão. Não tendo havido esclarecimentos a prestar, a ata n.º 223 foi votada, tendo a mesma sido aprovada por maioria dos deputados presentes registando-se a abstenção por parte do deputado da bancada do PSD Sr. Renato Ribeiro, por não estar presente na respetiva sessão ordinária. _____

Ponto quatro (4) APRESENTAÇÃO, DISCUSSÃO E APROVAÇÃO DAS GRANDES OPÇÕES DO PLANO E ORÇAMENTO PARA O ANO FINANCEIRO 2023. Toma a palavra o Sr. Carlos Eduardo Soares Seixas, elemento do executivo da junta de freguesia que informou que o executivo tem procurado desde o início do mandato fazer uma reestruturação financeira às contas da junta de freguesia. O Orçamento já espelha a clareza e a análise que o executivo pretende transmitir, estando ainda numa fase de transição. O PPA pretende-se que seja um documento mais sintético, reduzido a 9 temas, tornando-se mais claro sobre as várias atividades previstas para cada área. Refere que a previsão orçamental total é quinhentos e nove mil oitocentos e sessenta e quatro euros (509864 euros), feito com base nos princípios orçamentais, tratando-se sempre de uma previsão passível de alterações. Tendo em conta que foi dado conhecimento prévio do plano e orçamento para o ano de 2023, foi dispensada a leitura do documento. De seguida foram solicitadas as inscrições para o ponto quatro. Inscreveram-se para o efeito os deputados da bancada do PS, Sr. Manuel Fernando dos Santos Gomes e Tiago Almeida Fardilha. Toma a palavra o deputado Manuel Fernando dos Santos Gomes que elogia o executivo da junta na melhoria da apresentação da proposta orçamental, tornando-se mais claro e legível para todos. Continua, questionando no mapa de despesas sobre a natureza da totalidade apresentada na rubrica encargos financeiros e ressalva que no seu entendimento, no mapa relativo às receitas, a rubrica 07.02.01 deveria ser entendida como uma renda e não como um aluguer de serviços. Toma a palavra o deputado Sr. Tiago Almeida Fardilha que elogiou a nova forma de apresentação da proposta orçamental tornando-a muito mais clara e acessível para todos. Toma a palavra o Sr. Carlos Eduardo



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE LOUROSA

MUNICÍPIO DE SANTA MARIA DA FEIRA

Ata n. 224

Sessão: Ordinária

Data: 29-12-2022

Nº página:

Soares Seixas, elemento do executivo da junta de freguesia que esclarece que os encargos financeiros dizem respeito às comissões bancárias e emissão de cheques. Relativamente à alteração de rubricas no mapa das receitas será contemplado numa próxima ocasião havendo duas rubricas diferentes, uma relativa aos terrenos, outra relativa aos espaços. Colocado à votação, este ponto da ordem de trabalhos foi aprovado pela unanimidade dos deputados presentes. _____

Ponto cinco (5) APRESENTAÇÃO, DISCUSSÃO E APROVAÇÃO DAS TAXAS E LICENÇAS PARA O ANO DE 2023. Toma a palavra o Sr. Carlos Eduardo Soares Seixas, elemento do executivo da junta de freguesia, que informou que para o ano de 2023 irá manter-se o valor das taxas, acrescentando no que diz respeito ao cemitério uma nova taxa, limpeza de covato, no valor de sessenta euros (60 Euros) que é um valor mais baixo, ao praticado por freguesias vizinhas. Refere ainda, que por falta de enquadramento, foi acrescentado ao espaço da Feira dos Dez, uma taxa relativa a conceção e utilização de espaço público fora de mercado semanal ou mensal e uma outra taxa, relativa a publicidade em espaços públicos, nomeadamente o pavilhão gimnodesportivo. Tendo em conta que foi dado conhecimento prévio da proposta de taxas e licenças a vigorar no ano 2023 foi dispensada a leitura do documento. De seguida foram solicitadas as inscrições para o ponto cinco. Inscreveram-se para o efeito o deputado da bancada do PS, deputado Sr. Manuel Fernando dos Santos Gomes que questionou se existiu algum aumento ou diminuição das taxas praticas no ano anterior. Toma a palavra o Sr. Carlos Eduardo Soares Seixas, elemento do executivo da junta de freguesia que informa que os valores das taxas se mantiveram inalterados. Colocado à votação, este ponto da ordem de trabalhos foi aprovado pela unanimidade dos deputados presentes. _____

Ponto seis (6) 2ª REVISÃO ORÇAMENTAL. Toma mais uma vez a palavra o Sr. Carlos Eduardo Soares Seixas, elemento do executivo da junta de freguesia que refere que dado a existência de algumas obras a decorrer e pelo facto do Município atribuir subsídio monetário e não espécie para financiamento destas obras, o executivo da junta é obrigado a uma correção na receita inicialmente prevista, uma vez que a mesma foi excedida. A revisão resulta também do ajustamento do valor do recebimento do IMI previsto pelo executivo da junta. De seguida foram solicitadas as inscrições para o ponto seis. Inscreveram-se para o efeito o deputado da bancada do PS, deputado Sr. Tiago Almeida Fardilha, que refere que as previsões corrigidas têm a ver com o aumento nas receitas no caso dos subsídios atribuídos e no caso das instalações de serviços do mapa das despesas deve-se ao gasto que aumentou. Sugere um desdobramento de rubricas conforme espaços/instalações. Toma a palavra novamente o Sr. Carlos Eduardo Soares Seixas que acrescenta que o aumento na rubrica instalações de serviços



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE LOUROSA

MUNICÍPIO DE SANTA MARIA DA FEIRA

Ata n. 224

Sessão: Ordinária

Data: 29-12-2022

Nº página:

17

deve-se às despesas assumidas com o fim das obras do edifício do fórum e polidesportivo. Pese embora não conste do edital da convocatória, e dando cumprimento à obrigação legal, o mesmo ponto foi colocado à votação, tendo sido aprovado pela unanimidade dos deputados presentes. _____

Ponto sete (7) APRESENTAÇÃO E APRECIÇÃO DO RELATÓRIO DA ATIVIDADE FINANCEIRA E RELATÓRIO DAS ATIVIDADES DO EXECUTIVO REFERENTE A SETEMBRO, OUTUBRO E NOVEMBRO DE 2022. Tendo em conta que foi dado conhecimento do relatório de atividade financeira e relatório de atividades do executivo referentes a setembro, outubro e novembro do ano de 2022, dispensou-se a leitura e procedeu-se à apreciação do documento, sem que o mesmo tenha levantado dúvidas ou esclarecimentos, motivo pelo qual se deu continuidade à ordem de trabalhos. _____

Ponto oito (8) ADITAMENTOS AOS CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS, A CELEBRAR ENTRE O MUNICÍPIO DE SANTA MARIA DA FEIRA E A FREGUESIA DE LOUROSA- APROVAÇÃO DE MINUTA. Toma a palavra o Sr. Armando Fontes Teixeira, presidente do executivo da junta de freguesia, que refere que esta aprovação resulta da gestão por parte da junta de freguesia de dois equipamentos municipais: a pista de atletismo e o pavilhão gimnodesportivo. Acrescenta que estes equipamentos têm um valor elevado de manutenção, sendo necessário um aumento do apoio financeiro por parte do Município que até ao momento não foi possível concretizar, ficando intenção de em 2023 poder haver esse aumento. Nesse sentido, o contrato prevê uma revisão em alta, com um ligeiro aumento, não na totalidade do pretendido, mas dando um conforto melhor na gestão da manutenção destes equipamentos. Aberto o período de discussão/esclarecimentos e não tendo havido interessados para o efeito, foi sujeito a aprovação, tendo sido aprovado pela unanimidade dos deputados presentes. _____

Para o último ponto da ordem de trabalhos, ponto nove (9) APROVAÇÃO DA ADMISSÃO DE PESSOAL AO QUADRO DOS SERVIÇOS DA FREGUESIA. Toma a palavra o Sr. Carlos Eduardo Soares Seixas, elemento do executivo da junta de freguesia, que informa da existência de quatro assistentes técnicos, funcionários que se encontram ao abrigo de um regime de contrato de trabalho a termo, sendo necessário novo contrato público para nova admissão dos mesmos. Mais acrescenta, que existe a necessidade de abrir um concurso público para admissão de uma colaboradora, assistente técnica, que se encontra em regime de avença/recibos verdes. De seguida foram solicitadas as inscrições para o ponto nove. Inscreveram-se para o efeito os deputados da bancada do PS, Sr. Tiago Almeida Fardilha que questionou sobre o aumento de quatro para cinco funcionários a contratar. O deputado Manuel Fernando dos Santos Gomes



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE LOUROSA

MUNICÍPIO DE SANTA MARIA DA FEIRA

Ata n. 224

Sessão: Ordinária

Data: 29-12-2022

Nº página:

questionou se algum dos funcionários em questão tem um contrato a tempo indeterminado e se a contratação será alvo de concurso público. Toma novamente a palavra o Sr. Carlos Seixas que confirma a necessidade de contratação de cinco funcionários e que informa que nenhum dos contratos é a termo incerto, pelo que, de acordo com parecer jurídico, e uma vez que se trata de entidade pública e não de uma empresa, deveria ser através de contratação pública. Colocado à votação, este ponto da ordem de trabalhos foi aprovado pela unanimidade dos deputados presentes. _____

Antes de dar por encerrada a sessão ordinária, o Presidente da Mesa de Assembleia deu conhecimento das renúncias de mandato apresentadas pelos deputados da bancada do PS, Manuel Fernando dos Santos Gomes e Tiago Almeida Fardilha com efeitos a 1 de Janeiro de 2023. Tomou a palavra o deputado Sr. Manuel Fernando dos Santos Gomes que agradeceu a oportunidade dada. Refere que a sua saída tem a ver com questões de ordem profissional. Termina apelando ao executivo da junta para se manter atento a dois projetos importantes, a curto prazo, para a cidade de Lourosa: a construção do lar de idosos e a construção de um novo pavilhão que acolhesse novas modalidades desportivas. De seguida tomou a palavra o deputado, Sr. Tiago Almeida Fardilha que agradece a oportunidade dada. Acrescenta que a sua intenção foi sempre dar o seu melhor contributo para a cidade. Toma, também, a palavra o presidente do executivo da junta de freguesia e o presidente da mesa de assembleia que prestaram votos de êxito para os deputados cessantes e votos de Bom Ano de 2023. Por último, foi dada a palavra ao deputado eleito pela bancada do PSD, Sr. Fábio Silva que prestou os mesmos votos à comunidade e aos deputados cessantes.

Nada mais havendo a tratar, quando eram vinte e duas horas e doze minutos, o Presidente da Mesa da Assembleia declarou encerrada a sessão.

Lourosa, vinte e nove de dezembro de dois mil e vinte e dois

O Presidente da Assembleia,

O Primeiro Secretário da Assembleia,



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE LOUROSA

MUNICÍPIO DE SANTA MARIA DA FEIRA

Ata n. 224

Sessão: Ordinária

Data: 29-12-2022

Nº página:

O Segundo Secretário da Assembleia,
